

VÖYRIN KUNTA VÖRÅ KOMMUN

STORBÖTETIN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

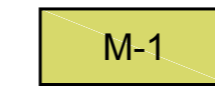
DELGENERALPLAN FÖR STORBÖTETS VINDKRAFTPARK

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:
PLANBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:



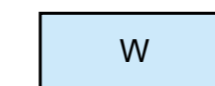
ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä ja enintään 400 k-m² suuruinen kojeistorakennus.

OMRÅDE FÖR ENERGIFÖRSÖRJNING.
På området får placeras elstationens fält och en arbetsbyggnad på högst 400 v-m².

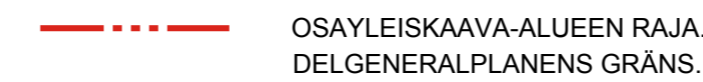


MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetulle alueelle sekä niitä varten huolto- ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen.

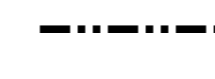
JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.
Området är huvudsakligen reserverat för skogsbruk. Vindkraftverk får placeras på områden som anvisats särskilt för dem samt servicevägar och tekniska nätverk i anslutning till dem. På området tillåts byggande som anknyter till jord- och skogsbruk.



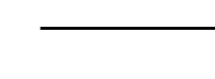
**VESIALUE.
VATTENOMRÅDE.**



**OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
DELGENERALPLANENS GRÄNS.**



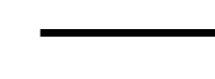
**KUNNAN RAJA.
KOMMUNGRÄNS.**



**ALUEEN RAJA.
OMRÅDESGRÄNS.**

VÖY

**KUNNAN NIMI.
NAMN PÅ KOMMUN.**



**NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
BEFINTLIG VÄG / VÄG SOM SKA FÖRBÄTTRAS.**



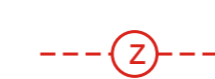
**OHJEELLINEN RAKENNETTAVA TIEYHTEYS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat uudet huoltotiet.**



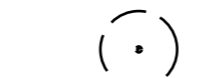
**RIKTGIVANDE DRAGNING AV NY VÄG.
Med beteckningen anvisas nya servicevägar för vindkraftverken.**



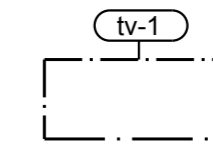
**OHJEELLINEN SIJAINTI ULKOISSELLE SÄHKÖNSIIRROLLE.
RIKTGIVANDE PLACERING FÖR EXTERN ELÖVERFÖRING.**



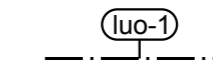
**OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI.
Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti huoltotoiden yhteyteen.
RIKTGIVANDE DRAGNING AV NY JORDKABEL.
Jordkablarna ska i första hand placeras längs servicevägarna.**



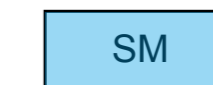
**OHJEELLINEN TUULIVOIMALAITOKSEN PAIKKA.
RIKTGIVANDE PLACERING AV VINDKRAFTVERK.**



TUULIVOIMALAN ALUE.
Merkinnällä osoitetaan alueet, jolle on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 215 metriä.



LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE.
Luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokas alue, joka sisältää Metsälain 10§ mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa on otettava huomioon luontoarvot ja niiden säilymisedellytykset.



MUINAISMUISTOALUE. Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Muinaisjäännöstä koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmassa menetellään, kuten muinaismuistolaisissa on säädetty. Muinaisjäännöstä koskevista toimenpiteistä tai suunnitelmista tai sen lähiympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai maakuntamuseota.

FORMINNESOMRÅDE.
Ett område med fasta fornlämningar vilka är fredade genom lagen om fornminnen (295/63). Vid åtgärder och planer på området bör föras enligt vad som stipuleras i lagen om fornminnen. För åtgärder och planer på området och ifall rådande markanvändning i när- omgivningens förändras ska på förhand i god tid Museiverket eller landskapsmuseet kontaktas.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-1 -alueilla).

Tuulivoimaloista ei saa aiheutua voimassa olevia ohjearvoja ylittävää melua.

Osayleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 7 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennusoikeus.

Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maakaapeleina.

Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava ilmailulain (864/2014) 158 §:n mukainen lentoestelupa.

Ennen tuulivoimalan rakennusluvan myöntämistä pitää hankkeella olla Puolustusvoimien hyväksyntä.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

Denna delgeneralplan har utarbetats som sådan generalplan med rättsverkningar som avses i 77 a § i Markanvändnings- och bygglagen. Delgeneralplanen kan användas som grund för att bevilja bygglov för vindkraftverk i enlighet med generalplanen på områden för vindkraftverk (tv-1 -områden).

Vindkraftverken bör ej orsaka buller som överskrider ikraftvarande riktvärden.

På områden för vindkraftverk som anvisas i delgeneralplanen kan sammanlagt placeras 7 vindkraftverk jämte den byggnadsrätt de kräver.

Elöverföringen inom vindkraftparken ska genomföras med jordkabler.

Före uppförandet av vart och ett av kraftverken ska ett flyghindertillstånd i enlighet med 158 § i luftfartslagen (864/2014) erhållas.

Innan beviljandet av bygglov måste projektet godkännas av Försvaret.

Valtuusto hyväksynyt / Fullmäktige godkänt	10.9.2015
Kunnanhallitus hyväksynyt / Kommunstyrelse godkänt	31.8.2015
Ehdotus nähtävillä / Förslag utställt	20.5.2015 - 18.6.2015
Luonnon nähtävillä / Utkast utställt	8.12.2014 - 16.1.2015
VÖYRIN KUNTA / VÖRÅ KOMMUN Storbötetin tuulivoimapuiston osayleiskaava Delgeneralplan för Storbötets vindkraftpark	Mittakaava Skala Pohjakartta: Maanmittauslaitos Baskarta: Lantmäteriverket ETRS TM 35 FIN
FCG FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Osmonitie 34 00501 Helsinki Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnittelu- ja piirustuksen numero YKS P19943P001
Päiväys: 10.8.2015 Pääsuunn. Kristina Salomaa FM. Hyväksyjä. Tuomo Järvinen, arkk. YKS-321	Piirt. J. Alatalo Yhteyshenkilö Kristina Salomaa Tiedosto kaava_Storbötet_.dwg

