



# NYKARLEBY STAD UUDENKAARLEPPYYN KAUPUNKI

## DELGENERALPLAN FÖR STORBÖTET VINDKRAFTPARK STORBÖTETIN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

PLANBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:  
YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

**DELEGENERALPLANENS GRÄNS.**  
OSAYLEISKAAVAN RAJA.

**OMRÅDETS GRÄNS.**  
ALUEEN RAJA.

**JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.**

Området är huvudsakligen reserverat för skogsbruk. vindkraftverk får placeras på områden som anvisats särskilt för dem samt servicevägar och tekniska närvägar i anslutning till dem. På området tillåts byggande som anknyter till jord- och skogsbruk.

**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.**

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetulle alueelle sekä niitä varten hultoteltta ja teknisiä verkostoja. Alueella salitaan maa- ja metsätalouteen liityvä rakentaminen.

**JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.**

Området är huvudsakligen reserverat för skogsbruk. Vid områdes-användningen fästs uppmarkräck vid möjligheterna för rekreation och friluftsliv.

**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.**

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueidenkäytössä tulee kiinnittää huomiota virkistykseen ja ulkoilun mahdollisuuksiin.

**VATTENOMRÅDE.**

**VESIALUE.**

**FORNLÄMNINGSOBJEKT (7,8,9,10).**

En fast fornlämning som är fredad genom lagen om fornnämnin (295/63). Vid åtgärder och planer på fornlämningen bör förfaras enligt vad som stipuleras i lagen om fornnämnin. För åtgärder och planer på fornlämningen och ifall rådande markanvändning i näromgivningen förändras ska på förhand i god tid Museiverket eller landskapsmuseet kontaktas.

**MUINAISMUISTOKOHDE (7,8,9,10).**

Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kliinteä muinaisjäännös. Muinaisjäännöstä koskevia toimenpiteissä ja suunnitelmissa menetellään, kuten muinaismuistolaissa on säädetty. Muinaisjäännöstä koskevista toimenpiteistä tai suunnitelista tai sen lähiympäristön maantäytötavan muuttuessaan on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai maakuntamuseota.

**OMRÅDE FÖR VINDKRAFTVERK.**

Med beteckningen anvisas områden där det är möjligt att placera vindkraftverk. vindkraftverkets fundamen och torn, möjliga stag samt rotordelens svepta ska i sin helhet placeras inom området. Tidet anger hur många vindkraftverk som får placeras i området. vindkraftverkets totala höjd får vara högst 250 meter. vindkraftverket ska ha enhetlig tornkonstruktion. vindkraftverkets färgsättning ska vara enhetlig och ljus.

**TUULIVOIMALOIDEN ALUE.**

Merkinällä osoitettu alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Tuulivoimalan perustukset ja torni, mahdolliset harukset sekä roottorilapojen pyyhkäispinta tulee kokonaisuudessaan sijoittua alueen sisälle. Luku osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa enintään 250 metriä. Tuulivoimalan tornin on oltava rakenteeltaan yhtenäinen. Tuulivoimalan väritysken on oltava yhtenäinen ja vaalea.

**RIKTGIVANDE PLACERING AV VINDKRAFTVERK.**

**OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIJANTI.**

**VINDKRAFTVERKETS NUMRERING.**  
**TUULIVOIMALAN NUMEROINTI.**

**OMRÅDE SOM ÄR VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.**

Med beteckningen har anvisats skyddade objekt enligt Naturvårdslagen 495, flygkorrens levnadsmiljö. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragren äventyras.

**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**

Merkinällä osoitettu alue joka on Luonnonmonitojulain 495:n perusteella suojeiltu kohteita, liito-oravan elinympäristö. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirien säilyminen vaarantu.

**OMRÅDE SOM ÄR VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.**

Med beteckningen har anvisats område med värdefulla naturtyper enligt Skogslagens (1093/1996) 10 §. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragren äventyras. Vid planering och förverkligande av området ska värdefulla objekt enligt Skogslagen 10 §:n beaktas.

**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**

Merkinällä osoitettu alue joka on Metsälain (1093/1996) 10 §:n mukaan märkelyt arvokkaaksi luontotypiaksi. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirien säilyminen vaarantu. Alueen käyttöä suunnitellaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon Metsälain 10 §:n mukaiset arvokat kohteet.

**OMRÅDE SOM ÄR VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.**

Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragren äventyras.

**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**

Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirien säilyminen vaarantu.

**OMRÅDE SOM ÄR VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.**

Med beteckningen har anvisats område med värdefulla naturtyper enligt 11§ i vattenlagen. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragren äventyras. Vid planering och förverkligande av området ska värdefulla objekten enligt vattenlagen 11§ beaktas.

**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**

Merkinnällä on osoitettu alue joka on Vesilain 11§:n mukaan märkelyt arvokkaaksi luontotypiaksi. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirien säilyminen vaarantu. Alueen käyttöä suunnitellaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon Vesilain 11§:n mukaiset arvokat kohteet.

**RIKTGIVANDE PLACERING AV JORDKABEL.** Jordkablarna ska i första hand placeras i anslutning till vägarna.

**OHJEELLINEN SIJAINTI MAAKAAPELILLE.** Maakaapelit tulee ensisijaisesti sijoittaa teiden yhteyteen.

**RIKTGIVANDE PLACERING FÖR EXTERN ELÖVERFÖRING.**

**OHJEELLINEN SIJAINTI ULKOISELLE SÄHKÖNSIIRROLLE.**

**RIKTGIVANDE PLACERING AV ELSTATION.** OHJEELLINEN SÄHKÖASEMAN SIJANTI.

**BEFINTLIG VÄGDRAKNING / VÄG SOM SKALL FÖRBATTRAS.**

**NYKYINEN TIELINJAS / PARANNETTAVA TIELINJAUS.**

**RIKTGIVANDE VÄGDRAKNING.** Med beteckningen anges nya servicevägar för vindkraftverken.

**OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.** Merkitä osoittaa tuulivoimaloita palvelevat uudet hulrotiet.

**ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:**  
Denna generalplan är upprättad i enlighet med MBL 77a § som en rättsverklig generalplan. På basen av delgeneralplanen kan man bevilja bygglov för vindkraftverken i enlighet med de områden som betecknats som områden för vindkraftverk (tv-1).

Innan resandet av vindkraftverken bör man säkerställa verksamhetsmöjligheterna för försvar och gränsövervakningen. Innan bygglag godkänns för vindkraftverken skall man reserva möjlighet för Försvarsmakten att ge utlätande i ärendet.

Före uppfrörandet av vart och ett av kraftverken ska ett flyghindertilstånd i enlighet med 158 § i luftfartslagen sökas.

Högst 18 vindkraftverk får placeras på de områden som anvisats för vindkraftverk i generalplanen.

Rivning av vindkraftparkens konstruktioner anvisas i enlighet med MBL 166§ och 170§ 2. moment.

Denna generalplan är avsedd att tillämpas på vindkraftverk med ett maximalt käljöd på 107 dB(A) och ljudet ska inte innehålla tonala, smalbandiga eller impulsartade komponenter.

**YLEISET MÄÄRÄYKSET:**

Tämä osayleiskaava on laadittu Maankäytto- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoitettuna oikeusvaikuttavena yleiskaavaa. Osayleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennushuvin myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-1).

Ennen tuulivoimaloiden pyystytämisä on turvattava maapuolustuksen ja rajavallonsi toimintamehdollisuudet. Ennen rakennushuvin myöntämistä tuulivoimalolle Puolustusvoimille tulee varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava ilmailulain 158 §:n mukainen lentoesteluplaan.

Yleiskaavassa osoitettuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 18 tuulivoimalaa.

Tuulivoimapiston rakenteiden purkamisesta säädetään MRL 166§ ja 170§ 2. momentti.

Tätä osayleiskaavaa on tarkoitettu käyttää voimalaitokselle, jonka maksimilähetelmä on 107 dB(A). Melu ei saa sisältää tonalaisia, kapeakaalaisia eläimpuissimaisia komponentteja.

Stadsfullmäktige / Kaupunginvallusto	.....2018
Stadsstyrelsen / Kaupunginhallitus	.....2018
förlag utställt / ehdots nähtävillä	.....2018
utkast utställt / luonnon nähtävillä	.....04.06.2018
NYKARLEBY STAD UUDENKAARLEPPYNN KAUPUNKI	Skala Mittakaava Koordinatnät Geokarta Pohjakarta Pohjakarta Pohjakarta
DELGENERALPLAN FÖR STORBÖTET VINDKRAFTPARK	ETRS1989 TM35FIN LMV MLM MML
Plankod / Kaavan kodi	
FCG	Förslag och dokumentation www.fcg.fi FCG Design och Planering AB 65101 Växjö Sverige www.fcg.fi
Päiväys	Suunniteltava, työnnumero ja piirustusnumero 13.09.2018 Kristina Salmas, YKS-588
Päiväys	Yleiskaavatila
Päiväys	Yleiskaavatila
Havuky	Timo Järvinen, arkki Tiedosto
	Kristina Salmas Kristina Salmas